

CAMBIOS EN LA LICITACIÓN

**SEGUROS ASOCIADOS A
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA CON PROMESA DE COMPROVENTA**

**SEGURO DE INCENDIO Y COBERTURAS COMPLEMENTARIAS,
INCLUIDO SISMO**

AUSTRAL LEASING HABITACIONAL S.A.

Versión inicial: 23-12-2024

Modificación N° 01: 10-01-2025

**CAMBIOS INCORPORADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, RESPECTO A LA ÚLTIMA
VERSIÓN DE BASES, CORRESPONDIENTE A LA VERSIÓN DE FECHA 23-12-2024**

Referencia	Texto Anterior	Texto Actual
Bases Administrativas	Numeral 8, relativo a los criterios y mecanismos de desempate para seleccionar la mejor oferta en caso de propuestas que contemplen la modalidad de coaseguro y presenten igual Tasa de Prima Mensual.	Se corrige la tabla establecida en el numeral 8, como mecanismo de desempate para seleccionar la mejor oferta en caso de propuestas que contemplen la modalidad de coaseguro.
Bases Técnicas	Numeral 7, Plazo de Gracia y Rehabilitación	Se agrega un segundo párrafo, estableciéndose los términos y plazos para solicitar la rehabilitación de los seguros en caso de término anticipado de la cobertura.
Bases Técnicas	Se agrega nuevo numeral 11	Se agrega un nuevo numeral 11, relativo a la información que deberá entregar la entidad crediticia a la aseguradora, indicando la referencia a las nóminas, plazos y frecuencia de la información de los asegurados, que se remitirá a la adjudicataria.
Anexos	Anexo A, numeral 5.1, letra c) relativo a la información de Proyecciones de operaciones futuras.	Se reemplaza la cifra estimada como de monto mínimo de capital asegurado .

Las modificaciones, cambios y/o ajustes que contienen las presentes bases de licitación, en relación con las correspondientes a la versión inmediatamente anterior; son consistentes con la adecuación normativa a la Norma de Carácter General N° 469 de la Comisión para el Mercado Financiero, que regula el Proceso de Licitación y las condiciones mínimas que deben contener las Bases.
